

upravujú daňovníka, predmet dane a základe dane, sú uvedené v tretej až siedmej časti „zákona o miestnych daniach“.

4/ Základné ustanovenia o spôsobe platenia miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý je stanovený v ods. 1 B, tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré upravujú predmet poplatku, poplatníka, sadzbu poplatku, určenie a vyrubenie poplatku, sú uvedené v desiatej časti „zákona o miestnych daniach“.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a/ daň z pozemkov
- b/ daň zo stavieb
- c/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Čl. I

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Predmet dane

1/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky :

- a/ orná pôda, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty /TTP/
- b/ záhrady
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- e/ stavebné pozemky

2/ Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa druhu pozemku je určujúce zaradenie podľa katastra a pre lesné pozemky do kategórie lesa, je určujúci program starostlivosti o lesy.

§ 3

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hodnota pozemku pre katastrálne územie České Brezovo:

- a/ orná pôda **0,2569 €/m²**
- b/ trvalé trávne porasty **0,0282 €/m²**