

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka,
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec České Brezovo**
Sídlo: **Obecný úrad České Brezovo č. 97, 985 03 České Brezovo**
Zastúpený: **Ivan Miko, starosta obce**
Bankové spojenie: **VÚB banka**
Číslo účtu: **17125352/0200**
IČO: **00316032**
DIČ: **2021237031**
Telefón: **+421903254386**
E-mail: **starosta@ceskebrezovo.sk**

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušných gramatických tvaroch)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **d.sign s.r.o.**
Sídlo: **Kollárova 44, 974 01 Banská Bystrica**
Registrácia: **zap. V OR OS Banská Bystrica, odd. sro, vložka č. 23030/S, 01.02.2010**
Zastúpený: **Mgr. art. Ing. arch. Ing. Marek Danihel, konateľ spoločnosti**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 850 05 Bratislava 65**
Číslo účtu: **2922883398/1100 (IBAN SK7911000000002922883398)**
IČO: **46863672**
DIČ: **2023613724**
IČ DPH: **neplatca DPH**
Telefón: **+421905807409**
E-mail: **mdanihel@atelier-architektury.sk**

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušných gramatických tvaroch)

(objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“ v príslušných gramatických tvaroch)

II. PREDMET ZMLUVY

II.01 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa dielo „Park Val'kovo“ (ďalej len „dielo“ v príslušných gramatických tvaroch) v rozsahu podľa Cenovej ponuky zo dňa 21.10.2015, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

II.02 Predmet zmluvy (dielo) zahŕňa:

1. Architektonická štúdia
2. Dokumentácia pre zlúčené územné a stavebné konanie
3. Položkový rozpočet / výkaz výmer

II.03 Architektonickú štúdiu sa zhotoviteľ zaväzuje dodať objednávateľovi v počte 2 ks v tlačenej a v počte 1 ks v elektronickom vyhotovení na digitálnom nosiči.

II.04 Dokumentáciu pre zlúčené územné konanie a stavebné konanie sa zhotoviteľ zaväzuje dodať objednávateľovi v počte 6 ks v tlačenej vyhotovení a v počte 1 ks v elektronickom vyhotovení na digitálnom nosiči.

II.05 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo podľa tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a riadne uhradiť dohodnutú cenu v súlade s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve o dielo.

III. ČAS PLNENIA

III.01 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dojednaný predmet zmluvy v rozsahu a obsahu určenom v čl. II. tejto zmluvy v termíne: **do 10. decembra 2015**

III.02 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v súlade s čl. VII tejto zmluvy.

IV. CENA DIELA

IV.01 Za zhotoviteľom odovzdaný a objednávateľom prevzatý, riadne zhotovený predmet diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zaplatí objednávateľ cenu, navrhnutú zhotoviteľom na základe Cenovej ponuky zo dňa 21.10.2015 /príloha č. 1/ a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

1. Architektonická štúdia	500,00 Eur
2. Dokumentácia pre zlúčené územné a stavebné konanie	1.400,00 Eur
3. Položkový rozpočet / výkaz výmer	300,00 Eur
Cena diela celkom	2.200,00 Eur

IV.02 Cena diela je uvedená bez DPH nakoľko zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

IV.03 V cene zhotovenia diela je zahrnuté vypracovanie a dodanie predmetu diela v zmysle tejto zmluvy. Vyššie uvedená cena za dielo je cena maximálna, ktorá zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom plnenia a je cenou konečnou a pevnou. Uvedená cena nepodlieha inflácii, zmenám na základe úprav mzdových, materiálových alebo iných nákladov, ani úpravám z dôvodov zmien legislatívy.

IV.04 K zmene ceny môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia diela objednávateľom, a to formou dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

V.01 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovený a dodaný predmet diela podľa článku II tejto zmluvy, riadne a včas uhradiť faktúru predloženú zhotoviteľom.

V.02 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu diela až po jeho riadnom vykonaní a protokolárnom odovzdaní diela v súlade s čl. VII tejto zmluvy objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

V.03 Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu podľa ustanovenia § 10 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje na faktúre uviesť splatnosť faktúry v súlade s touto zmluvou. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.

V.04 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi aj prípade, ak predmet plnenia nebude riadne a včas odovzdaný objednávateľovi alebo nebudú odstránené vady diela uvedené v preberacom protokole.

V.05 Peňažný záväzok objednávateľa je splnený pripísaním peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

VI. VADY DIELA, ZÁRUKA A ZÁRUČNÉ LEHOTY

VI.01 Záručná lehota na predmet zmluvy je stanovená na 24 mesiacov a to odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

VI.02 Vady diela po dobu plynutia záručnej doby tento odstráni na vlastné náklady. Uvedené sa však nevzťahuje na vady spôsobené alebo zavinené skutočnosťami, o ktorých bez výslovného oznámenia objednávateľa zhotoviteľ nevedel a vedieť nemohol.

VI.03 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými normami a predpismi.

VII. PREBERANIE DIELA

VII.01 Dokončené dielo bude objednávateľom prevzaté a zhotoviteľom odovzdané v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela bude medzi zhotoviteľom a objednávateľom spísaná na základe výzvy zhotoviteľa uskutočnenej písomne, faxom alebo emailom minimálne 24 hodín pred plánovaným odovzdaním diela. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne po obdržaní výzvy, emailom alebo faxom potvrdiť navrhnutý termín, alebo dohodnúť so zhotoviteľom iný vhodný termín na odovzдание a prevzatie diela.

VII.02 O odovzdávaní diela bude spísaný preberací protokol, z ktorého bude zrejмый stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom a jeho prípadné nedostatky.

VII.03 V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

VIII.01 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v prípade bezdôvodného odstúpenia od zmluvy uhradí zhotoviteľovi účelne vynaložené náklady v preukázanej výške až do okamihu odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy.

VIII.02 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do areálu cintorína na čas nevyhnutne potrebný na vykonanie diela.

VIII.03 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi špecifikáciu a konkrétne požiadavky na objekt domu smútku, respektíve špeciálne požiadavky najneskôr v deň podpisu zmluvy. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na požiadanie aj ďalšie podklady potrebné k zhotoveniu diela v zmysle tejto zmluvy.

VIII.04 Odovzdaním a prevzatím diela nadobúda objednávateľ vlastnícke právo k predmetu diela špecifikovanému v čl. II tejto zmluvy a zhotoviteľ mu udeľuje súhlas na ďalšie použitie predmetu diela v zmysle a rozsahu podľa autorského zákona.

VIII.05 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa článku II tejto zmluvy a je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, zo správneho materiálu a vhodnou technológiou v plnom súlade s dohodnutými podmienkami, platnými normami a právnymi predpismi.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

IX.01 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela alebo pri neodstránení reklamovaných väd diela v lehote do 7 dní uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý, čo i len začatý deň omeškania.

IX.02 Objednávateľ sa zaväzuje, že pri omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý, čo i len začatý deň omeškania.

IX.03 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa riadne dodať predmet diela podľa tejto zmluvy.

X. ODSTÚPENIE A VYPOVEDANIE ZMLUVY

X.01 Objednávateľ sa Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade:

- .) ak zhotoviteľ nedodrží termín plnenia uvedený v článku III tejto zmluvy,
- .) ak vyhotovuje dielo v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,
- .) ak neodstráni chyby a vady diela ani po objednávateľovom písomnom upozornení v náhradnom termíne,
- .) v prípade začatia konkurzného konania voči zhotoviteľovi.

X.02 Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

XI. DORUČOVANIE

XI.01 Doručovanie medzi stranami tejto zmluvy sa uskutočňuje na adresy uvedené v tejto zmluve. Strana zmluvy, u ktorej došlo k zmene sídla alebo adresy alebo iných kontaktných údajov na doručovanie, je povinná o tejto zmene písomne informovať druhú stranu do troch dní od vtedy, ako zmena nastala.

XI.02 Všetky oznámenia medzi stranami podľa tejto zmluvy musia byť urobené v písomnej forme a doručené druhej strane. Za písomnú formu sa na účely tejto zmluvy považuje aj faxová alebo emailová správa.

XI.03 Doručovanie sa uskutočňuje buď osobne, formou doporučenej zásielky, emailom alebo faxom. Za deň doručenia sa považuje prijatie príslušnej zásielky alebo písomnej informácie jej adresátom alebo bezdôvodné odmietnutie prijatia. Ak sa doručuje prostredníctvom pošty a zásielka sa vráti ako nedoručiteľná, považuje sa na účely tejto zmluvy za deň doručenia posledný deň lehoty, počas ktorej bola zásielka na pošte uložená a v rámci ktorej si ju adresát mohol vyzdvihnúť. Ak sa doručuje faxom považuje sa zásielka za doručení dňom prijatia druhou stranou, pričom ako dôkaz slúži potvrdenie faxu o správnom prenose písomnosti.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

XII.01 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia. Každé z nich má platnosť originálu.

XII.02 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce a vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

XII.03 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatné alebo neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich danú vec.

XII.04 Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné iba písomnými dodatkami k nej, potvrdenými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

XII.05 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení).

XII.06 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je táto zmluva, je slobodná a vážna, že pri jej uzatváraní neboli uvedené do omylu a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

XII.07 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

príloha č. 1 – Cenová ponuka zo dňa 21.10.2015

V Českom Brezove, dňa 10.11.2015

V Banskej Bystrici, dňa 10.11.2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec České Brezovo

d.sign s.r.o.



.....
Ivan MIKO
starosta obce

.....
Marek DANIHEL
konateľ spoločnosti