

DODATOK č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1369/2023/ODDTP

uzatvorenej podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

(ďalej len ako "**Dodatok**")

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Názov:	Banskobystrický samosprávny kraj
Adresa sídla:	Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
IČO:	37 828 100
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu - IBAN:	SK32 8180 0000 0070 0030 0064

(ďalej len ako „**Povinný**“ alebo „**BBSK**“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Názov:	Obec České Brezovo
Adresa sídla:	České Brezovo č. 97, 985 03 České Brezovo
Štatutárny orgán:	Ivan Miko, starosta obce České Brezovo
IČO:	00 316 032
DIČ:	2021237031

(ďalej len ako „**Oprávnený**“ a spolu s Povinným ďalej len ako „**Zmluvné strany**“ alebo v jednotnom čísle len ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I.
Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.08.2023 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1369/2023/ODDTP, ktorá nadobudla účinnosť dňa 16.8.2023 (ďalej ako „**Zmluva**“), predmetom ktorej je dohoda Zmluvných strán o zriadení vecného bremena v prospech Oprávneného za podmienok dohodnutých v Zmluve.

Článok II
Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je, s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, dohoda Zmluvných strán na nasledovných zmenách Zmluvy:

1.1. Čl. I. ods. 4 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„Oprávnený je výlučným vlastníkom (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. České Brezovo, obec České Brezovo, okres Poltár, zapísanej na liste vlastníctva č. 395, vedenom Okresným úradom Poltár, katastrálny odbor, in concreto:

- *pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“ s parc. číslom 1040/26, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 811 m² (ďalej len ako „**Pozemok Oprávneného**“).“*

1.2. Čl. I. ods. 6 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„Oprávnený na Pozemku Oprávneného upravil existujúce spevnené plochy a zriadil vjazd do areálu „Kompostáreň v obci České Brezovo na pozemku p.č. 1040/26“, ktorý je vo vlastníctve Oprávneného (ďalej len ako „**Objekt**“). Vjazd k Objektu je umiestnený na Zaťaženom pozemku v dotyku s Cestou (ďalej len ako „**Vjazd**“). Z dôvodov uvedených v predchádzajúcej vete tohto bodu Zmluvy, Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu, za účelom usporiadania vzájomných práv a povinností, a to zriadením vecného bremena spočívajúcom v práve prechodu a prejazdu cez Zaťažený pozemok vrátane práva umiestnenia Vjazdu na Zaťaženom pozemku.“

**Článok III
Záverečné ustanovenia**

1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, pričom dva (2) rovnopisy obdrží Povinný, dva (2) rovnopisy obdrží Oprávnený a dva (2) rovnopisy budú priložené k doplneniu návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podanom na Okresný úrad Poltár, katastrálny odbor.
4. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Č. Brezove, dňa 06.10.2023

V Banskej Bystrici, dňa 06.10.2023

Oprávnený:
Obec České Brezovo



Ivan Miko, starosta
obce České Brezovo

Povinný:
Banskobystrický samosprávny kraj



Mgr. Ondrej Lunter, predseda
Banskobystrického samosprávneho kraja