

Zmluva o dielo č. 21092017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:
„Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo.“

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ :	Obec České Brezovo
Sídlo:	České Brezovo 97, 98503 České Brezovo
Splnomocnený zástupca:	Ivan Miko
IČO:	00316032
DIČ :	2021237031
Bankové spojenie:	Prima banka, a.s.
IBAN:	SK31 5600 0000 0060 1021 1001
E-mail:	starosta@ceskebrezovo.sk
Tel:	+421 474292122
Kontaktná osoba:	Ivan Miko

a

Zhotoviteľ:	KOLEK, s.r.o.
Obchodné meno:	Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec
Sídlo:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Právna forma:	Ing. Milan Mrva, konateľ spoločnosti
Štatutárny orgán:	
Zástupca vo veciach organizačno-technických:	Ing. Milan Mrva
IČO:	36001465
DIČ:	2020466074
IČ pre DPH:	SK2020466074
Bankové spojenie:	SLSP, a.s. Lučenec
Číslo účtu:	341327220 / 0900
IBAN:	SK2009000000000341327220
Zápis v OR	OR OS v B. Bystrici, Odd.: Sro, VI. č.: 3501/S
e-mail:	kolek@kolek.sk
Mobil:	0905666281

(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, rozpočtu výkaz/výmer, ktoré sú prílohami tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet") a iných súvisiacich dokladov, a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality.
- 2.2 Stavba bude realizovaná na základe Stavebného povolenia, ktorého vydanie zabezpečuje / zabezpečí na vlastnú zodpovednosť objednávateľ. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť všetkých podkladov a dokumentácie pre zhotovenie diela, ktoré vypracoval a/alebo poskytol zhotoviteľovi na účely realizácie diela alebo na účely prípravy ponuky zhotoviteľa, ako aj za úplnosť položiek zahrnutých do Rozpočtu.

- 2.3 Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou a Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, okrem prípadu ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť okrem prípadu, ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Svojevoľne vykonané naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote po tom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak. Pri uzatváraní dodatkov k Zmluve o dielo je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle § 10a zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.6 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe tejto zmluvy, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s kontrolným a skúšobným plánom zhotoviteľa odsúhlaseným objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením, s ktorým sa zhotoviteľ podrobne oboznámil), a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu zmluvy vydanými do dňa podpisania tejto zmluvy o dielo, ako aj vydanými po podpise tejto zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.
- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópií prevzal stavebné povolenie, ktoré je potrebné pre vykonanie diela.
- 2.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
- 2.9 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo“, zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania podlimitných zákaziek podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok III.

ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:
- | | |
|---------------------------|---|
| začatie realizácie diela: | odovzdaním staveniska do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy |
| ukončenie realizácie: | do 22 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy |

Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.

- 3.2 Postupové (priebežné) termíny realizácie diela môže objednávateľ určiť po prerokovaní a dohode so zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených odseku 3.1. tohto článku. Včasnosť realizácie diela je podmienená riadnou a včasnou súčinnosťou objednávateľa potrebnou na realizáciu diela.

Článok IV. CENA

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH: 98 600,- EUR

DPH 20%: 19 720,- EUR

Cena celkom vrátane DPH: 118 320,- EUR

- 4.2 K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase jednotlivjej fakturácie.
- 4.3 V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela z rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.4 K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Rozpočet je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie – fakturuje sa späťne za kalendárny mesiac, maximálne však do výšky 50% ceny o dielo.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Vykonané navyše práce pôvodne nezahrnuté v Rozpočte budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
- 5.3 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od ich doručenia objednávateľovi, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú, že všetky práva a povinnosti nie sú vo vzájomnom hrubom nepomere. Povinnosť platby sa považuje za súčinnosť objednávateľa pre realizáciu diela; o dobu omeškania objednávateľa s úhradou platieb podľa tejto zmluvy sa predlžujú termíny realizácie diela.
- 5.4 Faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach. Každá faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,

- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
- číslo faktúry,
- číslo zmluvy,
- označenie diela,
- dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
- dátum dodania tovaru alebo služby,
- názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
- pečiatku a podpis objednávateľa a odborného technického dozoru objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s foto dokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 10 digitálnych fotografií. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry, budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr- pre účely žiadostí o NFP. Kumulatívne súpisy vykonaných prác s ocenením podľa rozpočtu bude zhotoviteľ vytvárať len pre účely sledovania čerpania rozpočtu objednávateľovi. K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.

- 5.5 Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po odovzdaní diela objednávateľovi na základe príslušného preberacieho protokolu celej stavby „Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo“ objednávateľ sa zaväzuje podať žiadosť o kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od odovzdania diela objednávateľovi a v kolaudačnom konaní riadne postupovať. Po vystavení záverečnej faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania objednávateľa za uspokojené.
- 5.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie realizačnej záruky (kaucie). Na zabezpečenie kvality realizovaného diela je zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy objednávateľa zložiť na účet objednávateľa finančnú zábezpeku na plnenie zmluvy ako realizačnú záruku na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy úplne, včas a kvalitne, resp. predložiť objednávateľovi bankovú záruku.
- 5.7 Podmienky realizačnej záruky - Realizačná záruka (kaucia) bude slúžiť na garanciu vecného a finančného plnenia harmonogramu realizácie, odovzdanie príslušných dokladov a certifikátov, dodržanie kvality diela, odstránenie závad, dodržanie zmluvných podmienok a vymožitelnosť zmluvných pokút a sankcií.
- 5.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo písomne vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie kaucie, resp. predloženie bankovej záruky.
- 5.9 Výška kaucie je stanovená ako 30 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 5.10 Objednávateľ je povinný vrátiť zhotoviteľovi kauciu resp. jej zostatok po častiach nasledovne:

- a) do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu – 95% kaucie,
- b) do 3 dní odo dňa uplynutia záruky na dielo - zostávajúcu sumu kaucie zníženú o poplatky za otvorenie, vedenie a zrušenie účtu, za výpisy z účtu a daň z úrokov a po zohľadnení použitia jej časti; úroky bankové úroky prirastené k sume kaucie patria zhotoviteľovi.
- 5.11 Objednávateľ je oprávnený použiť kauciu na úhradu splatných záväzkov zhotoviteľa, najmä, avšak nielen, na úhradu nákladov potrebných na odstránenie väd, ak zhotoviteľ riadne a včas vady neodstráni, na úhradu škody vzniknutú objednávateľovi, na úhradu zmluvných pokút, na úhradu pokút, ktoré budú udelené objednávateľovi príslušnými štátnymi alebo inými orgánmi v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa a pod. Použitie akejkoľvek časti kaucie objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi a to vrátane zdôvodnenia.
- 5.12 V prípade, ak v dôsledku použitia kaucie v čase do odovzdania diela sa jej výška zníži na menej ako 90% jej pôvodnej výšky, je zhotoviteľ povinný ju na písomnú výzvu objednávateľa doplniť do pôvodnej výšky a to aj opakovane.
- 5.13 Podmienky bankovej záruky - Banková záruka poskytnutá zhotoviteľom bude vo výške zodpovedajúcej podmienke zloženej realizačnej záruky (kaucie), t.j. 30 % z celkovej ceny diela bez DPH. Banková záruka slúži objednávateľovi na zabezpečenie splnenia všetkých záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
- a) banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
 - b) banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,
 - c) banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,
 - d) banková záruka sa zníži o 95% do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu,
 - e) znížená banková záruka podľa písm. d) zanikne uplynutím 3 dní po kolaudácii a odstránení kolaudačných závad.
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť cenu jednotlivých plnení, ktoré mu objednávateľ podľa tejto zmluvy poskytne (v primeranej a obvyklej sume) alebo namiesto neho na náklady zhotoviteľa vykoná (napr. čl. VI. ods. 6.3, ods. 6.4), ako i zmluvné pokuty, na základe faktúry objednávateľa, ktorej splatnosť je 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.15 Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.16 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že zohľadniac objednávateľom predložený výkaz výmer
- 5.16.1 do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.),
 - 5.16.2 pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
 - 5.16.3 do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela, popr. ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať,
 - 5.16.4 u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadné potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,

- 5.16.5 mu je známe, že dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt si v prípade potreby obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti objednávateľa,
- 5.16.6 mu je celkom a podrobne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdaje a práce navyiac, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu diela vrátane príloh a zodpovedne a dôkladne si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu, vyhodnotil ich a zakalkuloval do ceny diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika,
- 5.16.7 zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s Rozpočtom, ktorý je záväzný.
- 5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

Článok VI. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s dokladmi, ktoré predložil objednávateľovi ako náležitosti ponuky k predmetu zákazky, t.j. záväzný návrh organizácie výstavby, záväzný opis zabezpečenia stavebných prác pracovníkmi, harmonogram výstavby, zoznam strojového vybavenia, zoznam subdodávateľov. Uvedené doklady sa podpisom zmluvy stanú prílohou tejto zmluvy.

- 6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

Ing. Ján Kubaliak, ako stavebno-technický dozor (za objednávateľa)

Ing. Milan Mrva, ako stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa.

Stavebno-technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších úsekových stavebno - technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe „Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo“

- 6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja,) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objedávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle

ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strpieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné.

6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.

- Ako súčasť staveniska je zhotoviteľ povinný vytvoriť vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby. Pokiaľ sú k dispozícii takéto priestory u objednávateľa, ten ich môže ponúknuť a následne prenajať zhotoviteľovi.
- Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
 - V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska zhotoviteľom.
 - Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
 - Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
 - Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
 - Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí zhotoviteľ.
 - Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povoľenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je zodpovedný za omeškanie s plnením.
 - Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
 - Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
 - Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných svojich subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
 - Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.

6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.

- 6.5 Práce na pracovisku začínajú a končia na základe pracovného času určeného zhotoviteľom, pričom tento sa zaväzuje rozvrhnúť pracovný čas svojich zamestnancov príp. subdodávateľov tak, aby dodržal termín ukončenia realizácie diela v zmysle čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy. Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.
- 6.6 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.
- 6.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok. Zápis o nedodržaní príslušnej povinnosti sa zapíše do knihy kvality, environmentu a BOZP, ktorú na stavenisku vedie zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom. Objednávateľ zvolá koordinačnú poradu písomnou formou aspoň 2 dni vopred. Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania koordinačnej porady doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie.
- 6.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškani.
- 6.11 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatíu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa

stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje a nezistí závady na vykonaných prácach.

- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti diela alebo celého diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť diela alebo celé dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 6.14 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
- 6.15 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6.18 tohto článku; dôvodom na odmietnutie prevzatia diela však nebudú vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela.
- 6.16 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 6.17 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 6.18 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených vád a nedorobkov,
 - dohodu o lehotách na odstránenie vád a nedorobkov,
 - údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vád. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie za primeraných a obvyklých cenových podmienok u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

- 6.20 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
- 6.21 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.
- 6.22 Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy a to výlučne z objektívnych príčin stojacich mimo vôle objednávateľa. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na dielo a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy a nahradiť mu aj cenu materiálu podľa tejto zmluvy – cena materiálu obstaraného avšak nezabudovaného do diela, ktorý bude následne odovzdaný objednávateľovi. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.
- 6.23 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že má k dispozícii výrobné živичných zmesí, ktoré budú použité pri realizácii predmetu zákazky vo vzdialenosti max. do 30 km od budúceho staveniska, resp. zhotoviteľ zodpovedá, za skutočnosť, že vzhľadom na dovoznú vzdialenosť a predpokladané teplotné podmienky v čase pokládky živичných zmesí budú dodržané pracovné teploty pri ich rozprestieraní v zmysle platných STN a Technických podmienok na opravy základných typov porúch vozoviek vydaných Ministerstvom doprav, pôšt a telekomunikácií SR.

Článok VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia celej stavby „Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo“. Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby „Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo“ zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi písomne najneskôr do 15 dní od jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcích nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady

objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.

- 7.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.
- 7.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 7.6 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

Článok VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas z dôvodov, za ktoré zodpovedá, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 V prípade, ak zhotoviteľ po výzve objednávateľa nezloží na účet objednávateľa do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia výzvy finančnú zábezpeku ako realizačnú záruku, resp. nepredloží bankovú záruku v zmysle čl. V. ods. 5.6 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý začatý deň omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa po jeho výzve príslušnú kauciu, resp. nepredloží bankovú záruku ani do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety, bude sa toto považovať za podstatné porušenie zmluvy s právom odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.6 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 330,- EUR za každé nasledujúce preukázateľné porušenie takejto povinnosti uvedenej v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy zhotoviteľom resp. pracovníkmi zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.7 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť čl. VI. ods. 6.24 v takom prípade má objednávateľ nárok zmluvnej pokuty vo výške 30 000 EUR.
- 8.8 Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a

psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázat' ju zo staveniska a objektu stavby.

- 8.9 Ak zhotoviteľ z dôvodov na svojej strane nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. VI. ods. 6.21 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vypratáním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.10 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. V. ods. 5.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.11 Ak zhotoviteľ riadne a včas bez právneho dôvodu neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom napriek tomu, že objednávateľ tieto výkony v rámci ceny diela zaplatil zhotoviteľovi, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% zo sumy zhotoviteľom riadne a včas nevyplatených svojím subdodávateľom.
- 8.12 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IX.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia stavby nedodržaním termínu ukončenia stavby zo strany zhotoviteľa s výnimkou omeškania z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá (napr. udalosti vyššej moci, nedostatok súčinnosti objednávateľa a pod.). Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi ako dôsledok nedodržania harmonogramu ukončenia stavebných prác. Objávateľ je oprávnený na pokrytie takto vzniknutej škody, v prípade jej neuhradenia zhotoviteľom na základe prvej výzvy objednávateľa, následne využiť realizačnú záruku (kauciu), resp. bankovú záruku zriadenú zhotoviteľom podľa čl. V., bodu 5.6 tejto zmluvy.

Článok X.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu zaplatenie ceny diela v rozsahu jeho vykonania, spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
- ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa realizačnú záruku, resp. bankovú záruku podľa čl. V. ods. 5.6 a v dodatočnej lehote podľa čl. VIII. ods. 8.3 tejto zmluvy,

- ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
 - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 30 dní,
 - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa, ktorá však nebude kratšia ako 30 dní (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
 - ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce ani 15 pracovných dní od v lehoty uvedenej v čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, opakovane porušil určitú povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce najmenej dve porušenia takejto určitej povinnosti uvedených v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác podľa tejto zmluvy a to ani v dodatočnej lehote 10 pracovných dní,
 - ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu a to ani v dodatočnej lehote 15 pracovných dní,
 - ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
 - ak zhotoviteľ ani do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty uvedenej v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou pri realizácii diela.
- 10.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zjavné, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
- 10.5 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. ods. 5.4 tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, pričom toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade čl. V. ods. 5.11 tejto zmluvy.
- 10.6 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.
- 10.7 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.
- 10.8 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
- 10.9 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške nevyčerpaného nenávratného finančného príspevku.

Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávateľa a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
- 11.3 Verejný obstarávateľ v zmysle § 34 ods.17 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, a to, že Zhotoviteľ sa zaviazal, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobozamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.
- 11.4 Každá zmluva o subdodávke (ak relevantné) musí byť uzatvorená v písomnej forme a len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke. Uchádzač musí uviesť
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
 - obchodné meno navrhovaného subdodávateľa,
 - predmet subdodávky,
 - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške rozpočtových nákladov diela, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ o tom predloží doklad objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy. Pre prípad, že zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia poistnej zmluvy, na základe ktorého by mal poisťovateľ právo poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa poistnej zmluvy, objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti zhotoviteľa ako poisteného alebo poisťníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa poistnej zmluvy.
- Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 12.2 Na stavbe budú uskutočnené len tie stavebné práce, ktoré určí objednávateľ na základe oprávnenosti výdavkov projektu, v rozsahu výkazu výmer, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa z prostriedkov štrukturálnych fondov a vlastných finančných zdrojov. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa finančných

- vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov Prijímateľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste,
- požadovať od objednávateľa a zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/audit/overovania na mieste a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste,
- oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste,
- vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste.

13.5 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:

- Objednávateľ a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

13.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly/audit/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania na mieste. Objednávateľ je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/audit/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, počas ktorej dôjde počas realizácie predmetu tejto zmluvy.

V Českej Brezove, dňa 22.9.2014

V Lučenci, dňa 21.09.2017

za objednávateľa



Ivan Miko, starosta obce Česká Brezovo

za zhotoviteľa:

Ing. Milan Mrva, konateľ KOLEK, s.r.o.



Prílohy:

1. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou v papierovej podobe
2. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou na CD/DVD
3. harmonogram prác
4. projektová dokumentácia
5. časový plán výstavby s predpokladaným začiatkom výstavby rozpracovaný na jednotlivé pracovné úkony a aktivity, spracovaný vo forme Granttovho diagramu alebo v ekvivalentne deskriptívnej forme.

- prostriedkov bude táto zmluva formou upravenou v ods. 12.3 tejto zmluvy upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
- 12.3 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 12.4 Táto zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou najskôr dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP. V zmysle platnej legislatívy nie skôr než dňom nasledujúcim po povinnom zverejnení tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
- 12.7 Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
- 12.8 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého prístupu a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

Článok XIII.

KONTROLA, AUDIT/OVERENIE NA MIESTE

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/audit/overovania na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy. Prijímateľ je počas výkonu kontroly/audit/overovania na mieste povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit/overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/overovania na mieste.
- 13.3 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overovanie dodávaného tovaru, prác a služieb na mieste realizácie diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
- 13.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú oprávnené:

ROZPOČET

Stavba: Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo

Objekt: Stavebná časť - Dom smútku

Objednávateľ: Obec České Brezovo, České Brezovo 97, 98503

Zhotoviteľ: Kolek s.r.o., Mikušovská cesta 5319, Lučenec

Miesto: České Brezovo

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PRÁCE A DODÁVKY HSV

36 592,18 290,972

1 - ZEMNE PRÁCE

2 706,14 0,000

1	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m3	m3	271,180	3,338	905,20	0,000
2	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	81,354	0,956	77,77	0,000
3	132201102	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 nad 100 m3	m3	84,739	7,893	668,84	0,000
4	132201109	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hĺbke 3	m3	25,422	1,128	28,68	0,000
5	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	316,882	1,920	608,41	0,000
6	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	316,882	0,881	279,17	0,000
7	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	39,037	3,537	138,07	0,000

2 - ZÁKLADY

5 254,38 154,990

8	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100	m	29,800	6,369	189,80	7,354
9	271571111	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	10,223	28,045	286,70	21,125
10	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	57,479	83,124	4 777,88	126,511

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

10 157,09 3,891

11	311272203	Murivo nosné z betónových tváric DT30 hr. 300mm s výplňou C16/20	m3	29,134	124,035	3 613,64	0,000
12	311272312	Murivo presné porobet tvárice , 300mm, P2-400	m3	32,508	129,673	4 215,41	0,000
13	317143621	Preklady nosné 1490x300x249mm	kus	3,000	50,651	151,95	0,000
14	317143632	Preklady nosné 2590x300x249mm	kus	1,000	84,569	84,57	0,000
15	317321411	Betón prekladov železový (bez výstuže) tr.C 25/30	m3	1,622	84,569	137,17	3,588
16	317351107	Debnenie prekladu vrátane podpomej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m2	15,620	17,499	273,33	0,113
17	317351108	Debnenie prekladu vrátane podpomej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m2	16,620	6,379	106,02	0,000
18	317361821	Výstuž prekladov z ocele 10505	t	0,097	1 127,590	109,38	0,098
19	330321410	Stĺpy a piliere zo železobetónu tr. C25/30	m3	0,900	146,237	131,61	0,000
20	331351101	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	12,000	20,217	242,60	0,034
21	331351102	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	12,000	3,050	36,60	0,000
22	331361821	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele 10505	t	0,054	1 127,590	60,89	0,058
23	342272336	Priečky hr.100mm 550kg/m3	m2	48,700	20,409	993,92	0,000

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

1 653,83 15,292

24	417321515	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	5,018	84,569	424,37	11,350
25	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	37,080	8,318	308,43	0,126
26	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	37,080	3,111	115,36	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
27	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,301	1 127,590	339,40	0,306
28	434312241	Schody v oporných múroch z betónu prostého tr. C 16/20	m	31,470	12,087	380,38	3,488
29	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	5,114	13,440	68,73	0,022
30	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	5,114	3,356	17,16	0,000

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

16 407,74 116,443

31	612474101	Omiетка vnút. stien zo suchých zmesí hladká	m2	97,955	8,637	846,04	0,000
32	612474102	Omiетка vnút. stien zo suchých zmesí štuková	m2	66,255	11,084	734,37	0,000
33	625111102	Zateplenie ostení systémom polystyrén EPS vrátane lišt	m	24,000	14,659	351,82	0,000
34	625258105	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS hr. izol. 50 mm	m2	20,485	28,190	577,47	0,000
35	625258110	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS hr. izol. 100 mm	m2	28,730	28,190	809,90	0,000
36	625991207	Kontaktný zateplovací systém polystyrén EPS hr.100 mm onietka hladká biela	m2	97,438	28,190	2 746,78	0,000
37	625991212	Kontaktný zateplovací systém polystyrén EPS hr.100 mm onietka betónová	m2	77,185	11,276	870,34	0,000
38	631315611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	31,100	100,866	3 136,93	68,236
39	631315651	Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr. nad 120 do 240 mm	m3	14,805	124,012	1 836,00	0,000
40	631319165	Príplatok za preklad. betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm (10kg/m3)	m3	2,925	10,713	31,34	0,029
41	631342122	Mazanina hr. do 12 cm z betónu fahč. tepel-izol. polystyr. obj. hmot. 500 kg/m3	m3	8,532	135,311	1 154,47	0,000
42	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z fahkých betónov zo zvaraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,586	1 127,590	660,77	0,705
43	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	25,843	28,190	728,51	47,474
44	632456508	Betónová podlaha finálna, cem. poter hrubý 30 MPa, hr. 80 mm	m2	114,900	14,264	1 638,93	0,000
45	642942611	Osadenie dverných zárubní kovových do 2,5 m2 s mont. penou	kus	10,000	19,496	194,96	0,000
46	553300960	Zárubňa oceľová CGU 60x197x11cm	kus	5,000	12,640	63,20	0,000
47	553301010	Zárubňa oceľová CGU 80x197x11cm	kus	1,000	12,855	12,86	0,000
48	553301030	Zárubňa oceľová CGU 90x197x11cm	kus	1,000	13,046	13,05	0,000

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

413,00 0,356

49	941955001	Lešenie fahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	43,800	1,691	74,07	0,067
50	941955002	Lešenie fahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	150,300	2,255	338,93	0,289

PRÁCE A DODÁVKY PSV

50 872,71 3,730

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 606,37 0,181

51	711161312	Izolácia proti zemnej vlhkosti stien fóliami pre bežné podmienky Fondaline S 500 šírky 1,0 m	m2	50,660	7,059	357,61	0,000
52	711461104	Zhotovenie vodorovnej izolácie proti povrchovej a tlakovej vode gumami natavenými do asfalt. podkladu	m2	194,200	3,694	717,37	0,165
53	283220260	Fólia hr. 1,0 š. 1300mm	m2	222,542	3,721	828,08	0,000
54	711462104	Zhotovenie zvislej izolácie proti povrchovej a tlakovej vode gumami natavenými do asfalt. podkladu	m2	17,745	3,918	69,52	0,015
55	693665120	Geotextília polypropylénová 300g/m2	m2	222,542	0,992	220,76	0,000
56	711491172	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textílie na ploche vodorovnej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	194,200	1,874	363,93	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
57	711491272	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textilie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	17,745	2,767	49,10	0,001

712 - Povlakové krytiny

3 399,23 0,000

58	712371801	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° voľne termoplast	m2	206,768	6,112	1 263,77	0,000
59	283220280	Fólia hr. 1,5 š. 1300mm	m2	227,445	6,822	1 551,63	0,000
60	712391171	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° na sucho z podkladnej textilie	m2	206,768	1,331	275,21	0,000
61	693 665120	Geotextília polypropylénová 300g/m2	m2	217,106	0,992	215,37	0,000
62	712391586	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° priskrutkovanie	m2	206,768	0,451	93,25	0,000

713 - Izolácie tepelné

2 988,35 0,000

63	713111136	Montáž tep. izol. strop voľne klad. rohož, pásmi, dielcami, doskami medzi trámy	m2	206,768	1,466	303,12	0,000
64	6315C0156	Pás izolačný Isover – hr. 140mm, šírka pásu 1200mm	m2	217,106	5,536	1 201,90	0,000
65	6315C0157	Pás izolačný Isover – hr. 160mm, šírka pásu 1200mm	m2	217,106	6,450	1 400,33	0,000
66	713121111	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	43,800	1,895	83,00	0,000

545,53 0,000

67	2831BA108	Doska izolačná eps Isover hr. 12cm 1000x500mm	m2	45,990	11,862	545,53	0,000
----	-----------	---	----	--------	--------	--------	-------

721 - Vnútrná kanalizácia

4 394,48 0,000

68	721	Zdravotechnika	EU R	1,000	4 394,478	4 394,48	0,000
----	-----	----------------	------	-------	-----------	----------	-------

762 - Konštrukcie tesárske

16 679,98 0,306

69	762341035	Debnenia striech rovných z dosiek OSB 3 skrutk. na rošt na zraz hr. dosky 20mm	m2	206,768	12,528	2 590,39	0,000
70	762341630	Montáž debnenia štít. odkvapových ríms z dosiek tvrdých	m2	27,900	10,351	288,79	0,000
71	607262440	Doska OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	27,900	9,325	260,17	0,000
72	762342216	Montáž latovania do 60° rozpätie nad 400 do 600 mm	m2	194,200	0,812	157,69	0,000
73	605150010	Hranoľček SM 1 S25-75cm2 L200-375	m3	0,816	228,078	186,11	0,000
74	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnice, pásová oceľ, vruty	m3	5,509	30,757	169,44	0,127
75	762431120	Montáž obloženia stien doskami z drevovláknitých hmôt mäkkými lignátom	m2	75,250	2,332	175,48	0,000
76	607455380	Doska hr. 3 mm	m2	39,270	32,700	1 284,13	0,000
77	607455390	Doska hr. 3 mm	m2	37,485	30,445	1 141,23	0,000
78	762439001	Montáž obloženia stien podkladový rošt	m	75,250	2,154	162,09	0,000
79	605150010	Hranoľček SM 1 S25-75cm2 L200-375	m3	0,632	228,630	144,49	0,000
80	762495000	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhľadov a stien - klnice, závrtky	m2	0,632	0,658	0,42	0,000
81	762712130	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 224-288 cm2	m	31,500	10,060	316,89	0,007
82	762712140	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 280-450 cm2	m	98,800	12,249	1 210,20	0,021
83	605151510	Lepené lamelové drevo BSH GL 28H	m3	4,234	490,502	2 076,79	0,000
84	762795000	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klnice, svorky, fixačné dosky	m3	4,234	18,699	79,17	0,116
85	762822110	Montáž stropnic z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy do 144 cm2	m	95,400	1,708	162,94	0,000
86	762822120	Montáž stropnic z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 144-288 cm2	m	78,700	2,305	181,40	0,000
87	762822130	Montáž stropnic z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 288-450 cm2	m	178,550	2,776	495,65	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
88	762822140	Montáž stropníc z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 450-540 cm2	m	33,200	3,373	111,98	0,000
89	605151501	Hranol SM 1 600-800/8x10,8x16,10x10,10x160,12x12,15x15,16x16.../	m3	2,040	239,579	488,74	0,000
90	605151510	Lepené lamelové drevo BSH GL 28H	m3	10,098	490,502	4 953,09	0,000
91	762895000	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbijanie - klince, svorky	m3	12,138	3,518	42,70	0,036

763 - Konštrukcie - drevostavby

3 549,01

3,179

92	763131242	SDK podhľad, drevená spodná kca s priamym uchytaním, dosky GKFI hr. 15 mm	m2	194,200	18,275	3 549,01	3,179
----	-----------	---	----	---------	--------	----------	-------

764 - Konštrukcie klampiarske

1 437,69

0,012

93	764323220	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 250 mm	m	55,400	9,391	520,26	0,002
94	764410240	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	9,600	11,438	109,80	0,002
95	764430240	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	38,900	20,461	795,93	0,008
96	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,203	57,649	11,70	0,000

766 - Konštrukcie stolárske

966,41

0,000

97	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	6,000	7,465	44,79	0,000
98	611617870	Dvere vnútorné plné HPL laminát 60x197	kus	5,000	101,483	507,42	0,000
99	611617890	Dvere vnútorné plné HPL laminát 80x197	kus	1,000	112,759	112,76	0,000
100	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. nad 0,8m	kus	2,000	7,747	15,49	0,000
101	611617300	Dvere vnútorné plné HPL laminát 90x197	kus	1,000	112,759	112,76	0,000
102	611603531	Dvere vnútorné drevené plné 90x220	kus	1,000	169,166	169,17	0,000
103	998766101	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,155	25,955	4,02	0,000

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

11 356,32

0,003

104	767113150	Montáž stien a priečok pre zasklenie z AL-profilov s plochou jednotlivých stien nad 16 m2	m2	85,750	10,471	897,89	0,003
105	553350533	AL dvere vstupné posuvné skladacie 3000x3500 plastové	kus	1,000	1 973,318	1 973,32	0,000
106	553350535	AL presklené steny	m2	75,250	112,759	8 485,11	0,000

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

2 556,24

0,000

114	781446364	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu 300x200 mm	m2	97,955	13,599	1 332,09	0,000
115	597821750	Obklad keramický gres 300x200	m2	100,894	12,133	1 224,15	0,000

783 - Nátery

193,59

0,021

116	783726200	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	96,600	2,004	193,59	0,021
-----	-----------	--	----	--------	-------	--------	-------

784 - Maľby

199,51

0,029

117	784452264	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad hrubozrný výšky nad 3, 80 m	m2	260,455	0,766	199,51	0,029
-----	-----------	---	----	---------	-------	--------	-------

PRÁCE A DODÁVKY M

9 659,20

0,000

M21 - 155 Elektromontáže

9 659,20

0,000

118	2101-	Elektromontáže	EU R	1,000	9 659,198	9 659,20	0,000
-----	-------	----------------	------	-------	-----------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 1 475,91 0,227

766 Konštrukcie stolárske 1 475,91 0,227

121	766621051	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením š. 1200 mm	ks	4,000	52,362	209,45	0,002
122	6114113100	Plastové okno 200x50	ks	1,000	140,949	140,95	0,029
123	6114113200	Plastové okno 350/50	ks	1,000	219,880	219,88	0,030
124	6114113300	Plastové okno 410x50	ks	1,000	281,898	281,90	0,031
125	6114113400	Plastové okno 60x60	ks	1,000	78,931	78,93	0,032
119	766641131	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielnych, so zasklením v. 2,2 m x š. 0,9 m	ks	2,000	57,469	114,94	0,001
120	6114122800	Plastové dvere H/B 2200/ 900 mm	ks	2,000	214,928	429,86	0,101

Celkom 98 600,00 294,929

— 



Harmonogram prác a časový plán "Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo"

Kód položky	Rok			2017													2018												2018																										
	Mesiac			1.				2.				3.					4.				5.				6.				7.			8.			9.			10.				11.				12.									
	Týždeň			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
	Popis		Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR]																																																			
	Dom smútku České Brezovo na parcelách KN-C 952/2 k.ú. České Brezovo	259,75	98 600,00																																																				
SO 01	Stavebná časť - Dom smútku	259,75	98 600,00																																																				
D1	PRÁCE A DODÁVKY HSV	183,57	36 592,18																																																				
D2	1 - ZEMNE PRÁCE	54,57	2 706,14																																																				
D3	2 - ZÁKLADY	46,07	5 254,38																																																				
D4	3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	38,44	10 157,09																																																				
D5	4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	18,22	1 653,83																																																				
D6	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY,	29,45	16 407,74																																																				
D7	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	59,57	413,00																																																				
D8	PRÁCE A DODÁVKY PSV	224,75	50 872,71																																																				
D9	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	33,26	2 606,37																																																				
D10	712 - Povlakové krytiny	39,24	3 399,23																																																				
D11	713 - Izolácie tepelné	16,16	2 988,35																																																				
D12	Izolácia	15,64	545,53																																																				
D13	721 - Vnútorná kanalizácia	43,24	4 394,48																																																				
D14	762 - Konštrukcie tesárske	88,79	16 679,98																																																				
D15	763 - Konštrukcie - drevostavby	45,63	3 549,01																																																				
D16	764 - Konštrukcie klampiarske	17,93	1 437,69																																																				
D17	766 - Konštrukcie stolárske	17,02	966,41																																																				
D18	767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	24,47	11 356,32																																																				
D19	781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	34,70	2 556,24																																																				
D20	783 - Nátery	29,51	193,59																																																				
D21	784 - Maľby	35,75	199,51																																																				
D22	PRÁCE A DODÁVKY M	56,10	9 659,20																																																				
D23	M21 - 155 Elektromontáže	56,10	9 659,20																																																				
PSV	Práce a dodávky PSV	38,01	1 475,91																																																				
766	Konštrukcie stolárske	38,01	1 475,91																																																				