

Darovacia zmluva

uzavretá v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Darujúca: Soňa KUKUČKOVÁ, rod. Šágová, nar. 25.05.1960, rod. č.
trvale bytom EVERSYPDE GREEN 43, SW CALGARY, Kanada, občan SR

a

Obdarovaným: Obec České Brezovo,
so sídlom: 985 03 České Brezovo č. 97,
IČO: 00316032
zastúpená Ivanom MIKOM, starostom obce

takto:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Darujúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. České Brezovo, obec: České Brezovo, okres: Poltár, a to pozemku - parcela registra „E“ KN parc.č. 948/2 – orná pôda o výmere 1363 m² vedená na liste vlastníctva č. 703 Okresným úradom Poltár, katastrálny odbor v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 32616881-031/2018 zo dňa 12.2.2018, overený Okresným úradom – katastrálny odbor Poltár dňa 15.2.2018 pod č. 19/2018, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou, bola z časti parcely novovytvorená parcela C KN 952/20, druh pozemku ostatná plocha o výmere 456 m². Jedná sa o pozemok, na ktorom je cintorín.

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je darovanie nehnuteľného majetku a to konkrétne pozemok, C KN parc.č. 952/20, druh pozemku ostatná plocha o výmere 456 m², ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 32616881-031/2018 z E KN parc.č. 984/2.

Čl. III.

Darovanie

Soňa Kukučková, rod. Šágová bezodplatne daruje zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. II obdarovanému, ktorý ju nadobúda ako dar za účelom možnosti vysporiadania cintorína v obci a vzdáva sa vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech obdarovaného.

Obec České Brezovo touto darovacou zmluvou dar – nehnuteľnosť uvedenú v čl. II za účelom vysporiadania vlastníckeho práva k pozemku, na ktorom je cintorín s vďakou od darujúcej prijíma a nadobúda uvedenú nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva.

Čl. IV.
Osobitné ubezpečenia zmluvných strán

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.

Darujúca vyhlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani vecné bremená

Čl. V.
Nadobudnutie vlastníctva k predmetu daru

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného na základe zmluvy podá obdarovaný na Okresný úrad, katastrálny odbor v Poltári.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa zmluvy.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaný až vkladom so katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené nakladať s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme

Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a 2 vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu-katastrálny odbor v Poltári.

V Českom Brezove dňa 3.6.2019



Darujúca:
Soňa KUKUČKOVÁ

Obdarovaný:
Ivan MIKO
starosta obce