

Darovacia zmluva

uzavretá v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Darujúci:

1. MUDr. Miloslav MAŤAŠ, rod. Mat'aš, nar. 02.02.1941, rod. č. /-----
trvale bytom České Brezovo č. 21, PSČ: 985 03, občan SR
2. MUDr. Martina PÉTEROVÁ, rod. Mat'ašová, nar. 09.02.1968, rod. č.
trvale bytom Lučenec, Tuhárske námestie č. 1, PSČ: 984 01, občan SR
3. MUDr. Zuzana MAŤAŠOVÁ, rod. Mat'ašová, nar. 04.04.1974, rod. č.
trvale bytom České Brezovo č. 21, PSČ: 985 03, občan SR

(ďalej len „darujúci“)

a

Obdarovaným: Obec České Brezovo,
so sídlom: 985 03 České Brezovo č. 97,
IČO: 00316032
zastúpená Ivanom MIKOM, starostom obce

(ďalej len „obdarovaný“)

takto:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Darujúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. České Brezovo, obec: České Brezovo, okres: Poltár, a to pozemku - parcela registra „E“ KN parc.č. 949/2 – orná pôda o výmere 1363 m² vedená na liste vlastníctva č. 519 Okresným úradom Poltár, katastrálny odbor MUDr. Miloslav MAŤAŠ v spoluvlastníckom podiele 1/4.

MUDr. Martina PÉTEROVÁ v spoluvlastníckom podiele 3/8.

MUDr. Zuzana MAŤAŠOVÁ v spoluvlastníckom podiele 3/8.

Geometrickým plánom č. 32616881-031/2018 zo dňa 12.2.2018, overený Okresným úradom – katastrálny odbor Poltár dňa 15.2.2018 pod č. 19/2018, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou, bola z časti parcely novovytvorená parcela „C“ KN 952/19, druh pozemku ostatná plocha o výmere 479 m². Jedná sa o pozemok, na ktorom je cintorín.

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je darovanie nehnuteľného majetku a to konkrétne pozemok, „C“ KN parc.č. 952/19, druh pozemku ostatná plocha o výmere 479 m², ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 32616881-031/2018 z E KN parc.č. 952/19.

Čl. III. Darovanie

Darujúci bezodplatne darujú každý vo výške svojho spoluvlasníckeho podielu nehnuteľnosť uvedenú v čl. II obdarovanému, ktorý ju nadobúda ako dar za účelom možnosti vysporiadania cintorína v obci a vzdávajú sa vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech obdarovaného. Obec České Brezovo touto darovacou zmluvou dar – nehnuteľnosť uvedenú v čl. II za účelom vysporiadania vlastníckeho práva k pozemku, na ktorom je cintorín s vďakou od darujúcich prijíma a nadobúda uvedenú nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva na účely verejného záujmu.

Čl. IV. Osobitné ubezpečenia zmluvných strán

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.

Darujúci prehlasujú, že podiely na pozemku, ktoré sú predmetom daru, nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami, bremenami, resp. inými právnymi vadami, ktoré by bránili obdarovanému v užívaní nehnuteľnosti a na ktoré by mali obdarovaného upozorniť. Súčasne prehlasujú, že nie sú im známe žiadne zjavné, resp. skryté vady, ktoré by znemožňovali obdarovanému užívať.

Obdarovaný vyhlasuje, že je mu stav pozemku, ktorý je predmetom daru známy a nehnuteľnosť prijíma ako dar pre potreby obce, vo verejnom záujme do majetku obce.

Čl. V. Nadobudnutie vlastníctva k predmetu daru

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného na základe zmluvy podá obdarovaný na Okresný úrad, katastrálny odbor v Poltári.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa zmluvy.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaný až vkladom so katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra

Čl. VI. Záverčné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené nakladať s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme

Zmluva sa vyhotovuje v 6 vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a 2 vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu-katastrálny odbor v Poltári.

V Českom Brezove dňa 2.8.2019





Darujúci:
MUDr. Miloslav MAŤAŠ

Obdarovaný:
Ivan MIKO
starosta obce


.....
MUDr. Martina PÉTEROVÁ

.....
MUDr. Zuzana MAŤAŠOVÁ

Podľa osvedčovacej knihy č. 57/2019
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko MUDr. MILOSLAV MAŤAŠ
Rodné číslo
Trvalý pobyt ČESKÉ BREZOVY 21
Totožnosť preukázaná OP číslo SP 605724
Hodina 14.00 predloženia listiny.
V Českom Brezove dňa 3.9.2019

.....
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 58/2019
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko MUDr. ZUZANA MAŤAŠOVÁ
Rodné číslo
Trvalý pobyt ČESKÉ BREZOVY 21
Totožnosť preukázaná OP číslo EJ 016860
Hodina 14.00 predloženia listiny.
V Českom Brezove dňa 3.9.2019

.....
podpis osvedčujúceho



Podľa osvedčovacej knihy č. 72/2019
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko MUDr. MARTINA PÉTEROVÁ
Rodné číslo
Trvalý pobyt LUCENER, TUHORSKE NÁH 2943/1
Totožnosť preukázaná OP číslo HU 229158
Hodina 15.00 predloženia listiny.
V Českom Brezove dňa 29.10.2019

.....
podpis osvedčujúceho

