

# Zmluva o dielo č.

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
(ďalej ako „zmluva“)

## Zmluvné strany

- (1) **Objednávateľ:** Obec České Brezovo  
**Právna forma:** Obec  
**Štatutárny orgán:** Ivan Miko – starosta obce  
**Sídlo:** České Brezovo 97, 958 03 České Brezovo  
**IČO:** 00316032  
**DIČ:** 2021237031  
**IBAN:** SK67 0200 0000 0000 1712 5352  
**Bankové spojenie:** VÚB a.s.
- (2) **Zhotoviteľ:**  
**Obchodné meno:** ByvaPro s. r. o.  
**Konateľ:** Ing. Ladislav Balog - konateľ  
**Sídlo:** Mlynské Nivy 58 821 05 Bratislava  
**IČO:** 47202173  
**IČ DPH:** SK2023795554  
**DIČ:** 2023795554  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro,  
vI.č.89982/B  
**Bankové spojenie:** Tatra Banka a.s.  
**Číslo účtu:** SK38 1100 0000 0029 2489 7371  
**Oprávnený konateľ v mene spoločnosti:** Ing. Ladislav Balog, konateľ  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)  
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

## Článok I.

### Všeobecné ustanovenia

- (1) Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- (2) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe výsledkov verejného obstarávania zadaného podľa ustanovenia § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

## Článok II.

### Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“ alebo „dielo“) pre stavebné povolenie k projektu s názvom „Kompostáreň v obci České Brezovo“. V zmysle cenovej ponuky zo dňa 11.02.2020, (ďalej len „dielo“) podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa cenovej ponuky zhotoviteľa podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- (3) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovať:
  - a) Technické riešenie časť architektúra:
    - Sprievodná správa
    - Súhrnná technická správa
    - Celková situácia
    - Koordinačná situácia stavby
    - Technická správa
    - Pôdorysy
    - Rezy
    - Rozpočet s výkazom výmer
- (5) Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. bod (1) tejto zmluvy.

## Článok III.

### Vykonanie diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle článku II. tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia najneskôr do termínu uzávierky najbližšieho hodnotiaceho kola na predkladanie žiadostí o NFP tj. 15.4.2020.
- (2) Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, a ak nastala prekážka nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti, a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase zhotovovania projektových prác zhotoviteľ predvídal. A nie je v omeškaní, ak majetkoprávne, alebo iné podklady nebudú včas doručené zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za prieťahy v konaní v komunikácií s dotknutými orgánmi a správcami sietí, ak jasne preukázal postupy a časové horizonty.
- (3) V prípade vzniku prekážky sú zmluvné strany povinné sa vzájomne písomne informovať, a to do 5 dní od jej zistenia s uvedením povinností, ktoré sa nebudú môcť

splniť v stanovenom termíne a súčasne oznámi predpokladaný rozsah neplnenia resp. oneskorenia s plnením.

- (4) O prevzatí / odovzdaní diela, resp. jeho častí musí byť spísaný zápis a/alebo preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu zápisu a/alebo preberacieho protokolu so súpisom vykonaných prác oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
- (5) Povinnosť prevziať dielo môže objednávateľ odmietnuť len ak sú na diele podstatné vady. Nedostatky je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi do 15 pracovných dní, inak bude dielo považované za prevzaté.

#### **Článok IV.**

##### **Povinnosti objednávateľa**

- (1) Objednávateľ je povinný:
  - a) poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné projekčné podklady na spracovanie PD v papierovej alebo elektronickej podobe, aktuálne stavebné povolenie
  - b) spolupracovať so zhotoviteľom a poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné informácie a podklady pri komunikácii so správcami sietí, stavebným úradom, zainteresovanými úradmi v stavebnom konaní,
  - c) oznámiť svoje požiadavky ako i dostupné požiadavky správcov sietí a zainteresovaných v stavebnom konaní na obsah, formu diela a výber materiálového riešenia,
  - d) vykonané dielo prevziať, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.

#### **Článok V.**

##### **Povinnosti zhotoviteľa**

- (1) Zhotoviteľ je povinný:
  - a) vykonať dielo podľa tejto zmluvy,
  - b) v rámci vykonávania projektových prác oboznamovať objednávateľa o stave spracovávaného projektu na základe jeho požiadavky,
  - c) zabezpečiť koordináciu jednotlivých profesií,
  - d) odovzdať objednávateľovi vypracovanú projektovú dokumentáciu samostatne pre objekt v zmysle čl. II., bod. 1 tejto zmluvy v písomnej forme v počte 3 ks a v elektronickej forme v počte 1 ks.

#### **Článok VI.**

##### **Cena diela**

- (1) Cena za vykonanie diela zhotoviteľom bola určená obstaraním vo výške 2 100,00 EUR (slovom: dve tisíc sto eur). Suma je konečná.

