

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Českom Brezove, konaného dňa  
29.11.2023 o 16.00 hod. v zasadačke Obecného úradu

---

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program OZ:

1. Zahájenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesenia zo dňa 20.9.2023
4. VZN o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce České Brezovo na rok 2024
5. Rozpočet obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026
7. Úprava rozpočtu za rok 2023
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024
9. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024
10. Informácie starostu obce
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

Program:

**K bodu 1:** Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce p. Ivan Miko. Skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci, ospravedlnený z dôvodu PN – Stanislav Ostrihoň. Ďalej oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

**Uznesenie č. 24/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

Program rokovania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 2:**

**Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Starosta obce navrhol:

za zapisovateľku: Alica Gibal'ová,

za overovateľov zápisnice: Július Antalík, Marianna Brezinová

do návrhovej komisie: Ľubomír Miko, Zuzana Stanová,

**Uznesenie č. 25/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

za zapisovateľku: Alica Gibaľová,

za overovateľov zápisnice: Stanislav Ostrihoň, Zuzana Stanová,

do návrhovej komisie: Július Antalík, Marianna Brezinová, Ľubomír Miko,

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 3:**

**Kontrolu plnenia uznesení** z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.09.2023 previedla Alica Gibaľová, pracovníčka OcÚ podľa jednotlivých bodov.

K uzneseniam neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky.

**K bodu 4: VZN obce České Brezovo o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce České Brezovo na rok 2024**

- poslanci schválili, že vo VZN nebudú pre rok 2024 žiadne zmeny v sadzbách dane z nehnuteľností a dane za psa. Poplatok za komunálny odpad sa na základe návrhu zvyšuje na 0,0683 EUR za osobu a kalendárny deň čo predstavuje 25,- EUR na osobu a kalendárny rok.

VZN obce České Brezovo pre rok 2024 bolo poslancami OZ jednohlasne schválené.

**Uznesenie č. 26/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

VZN obce České Brezovo o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce České Brezovo na rok 2024

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 5: Rozpočet obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026**

- oboznámila prítomných referentka OcÚ p. Gibaľová. Návrh rozpočtu obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026 tvorí prílohu zápisnice. Poslanci OZ schválili návrh rozpočtu obce na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026 jednohlasne.

**Uznesenie č. 27/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

**Rozpočet obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026**

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 6: Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026**

– predložila Ing. Barbora Ďuráková, hl. kontrolórka obce a tvorí prílohu návrhu rozpočtu.

**Uznesenie č. 28/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce České Brezovo na rok 2024 a výhľad na roky 2025-2026

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 7: Úprava rozpočtu za rok 2023**

– oboznámila prítomných Alica Gibaľová, referentka OcÚ, kde uviedla, že úpravu rozpočtu za rok 2023 musí obecné zastupiteľstvo prejednať na samostatnom zasadnutí, ktoré bude mimo plánovaného termínu v mesiaci december 2023, nakoľko nie sú všetky operácie zaúčtované k dnešnému dňu.

**Uznesenie č. 29/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Berie na vedomie**

Informáciu k úprave rozpočtu za rok 2023

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 8: Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024**

– s plánom činnosti oboznámila prítomných poslancov hlavná kontrolórka obce, ktorý bol jednohlasne schválený poslancami OZ. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice

**Uznesenie č. 30/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 9: Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024**

V zmysle rokovacieho poriadku OZ v Českom Brezove a v zmysle ustanovení Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil starosta obce poslancom OZ plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Českom Brezove na rok 2024 nasledovne:

marec: 07.03.2024

jún : 06.06.2024

september : 05.09.2024

december : 05.12.2024

Dňom konania OZ je štvrtok, začiatok zasadnutia je vždy o 16.00 hod., zasadnutie OZ je vždy verejné a prístupné pre verejnosť. V prípade potreby je možné zvolať OZ mimo plánovaného termínu či už na návrh starostu obce alebo poslancov obecného zastupiteľstva. Termíny plánovaných zasadnutí sú len orientačné, v prípade nepredvídaných udalostí je možné termín zasadnutia

posunúť podľa potreby. Plán zasadnutí OZ na rok 2024 bol schválený tak, ako ho navrhol starosta obce.

### **Uznesenie č. 31/2023**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Schvaľuje**

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 10: Informácie starostu obce**

- starosta obce informoval o zatvorení dodatku k zmluve o združení – Združenie obcí pre likvidáciu odpadu Poltár ako je uvedené v predloženej dôvodovej správe, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

### **Uznesenie č. 32/2023**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Schvaľuje**

uzatvorenie dodatku č. 3 k Zmluve o Združení obcí pre likvidáciu odpadu Poltár, IČO 35679361, Železničná 489/1, Poltár 987 01 tak, že sa čl. IV zmluvy vypúšťa a nahrádza sa nasledovne :

P.č.	Spoločník, akcionár	% podielu nové
1	Mesto Poltár	31,825
2	Obec České Brezovo	2,699
3	Obec Ďubákovo	0,591
4	Obec Breznička	4,334
5	Obec Hradište	1,546
6	Obec Kokava nad Rim.	16,893
7	Obec Krná	0,305
8	Obec Málinec	7,910
9	Obec Mlázdovo	0,561
10	Obec Ozdín	2,000
11	Obec Rovňany	1,448
12	Obec Šoltýska	0,798
13	Obec Uhorské	3,241
14	Obec Veľká Ves	2,275
15	Obec Utekáč	6,117
16	Obec Sušany	2,433
17	Obec Hrnčiarske Zalužany	4,708
18	Obec Selce	0,591
19	Obec Hrnčiarska Ves	5,418
20	Obec Zlatno	2,807
21	Obec Cinobaňa	1,500
	<b>Spolu</b>	<b>100</b>

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Hlasovanie: za:

proti: 0

zdržal sa: 0

- starosta predložil návrh na schválenie nájomného za garážovanie v dielni na C KN parc.č. 501/36, evidované na LV 266 pre Andreja Laudára , kde máme uskladnené mechanizmy, ktoré sme dostali na kompostáreň – traktor, vlečka, prekopávač a štiepkovač vo výške 100,- Eur mesačne.

**Uznesenie č. 33/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

Nájomné pre Andreja Laudára na prenájom dielne vo výške 100,- eur mesačne za uskladnenie mechanizmov.

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- starosta predložil na schválenie **Odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky Marian Lauko, nar. 9.11.1954, trvale bytom České Brezovo č. 131** vo výške 96,92 EUR za roky 2019 - 2022.

Rozhodnutie č. 342/2019 vo výške 24,23 EUR daň z nehnuteľností rok 2019

Rozhodnutie č. 332/2020 vo výške 24,23 EUR daň z nehnuteľností rok 2020

Rozhodnutie č. 322/2021 vo výške 24,23 EUR daň z nehnuteľností rok 2021

Rozhodnutie č. 283/2022 vo výške 24,23 EUR daň z nehnuteľností rok 2022

Menovaný zomrel dňa 02.12.2018. Na základe dedičského konania 2D/5/2019, Dnot 16/2019, ktoré bolo uskutočnené až 14.9.2022 a nadobudlo právoplatnosť dňa 29.09.2022 preberateľom nehnuteľností sa stala Slovenská republika, zastúpená Okresným úradom Banská Bystrica so sídlom Námestie L.Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica.

**Uznesenie č. 34/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky . Marian Lauko, nar. 9.11.1954, trvale bytom České Brezovo č. 131 vo výške 96,92 EUR

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- starosta obce predložil návrh na zakúpenie poukážok vo výške 15,- Eur pre občanov obce nad 60 rokov ako vianočný príspevok.

**Uznesenie č. 35/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

zakúpenie poukážok vo výške 15,- Eur pre občanov obce nad 60 rokov ako vianočný príspevok.

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- predložil návrh na zvýšenie finančného limitu starostu pre nákup vo výške 1 200,- EUR

**Uznesenie č. 36/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

zvýšenie finančného limitu starostu pre nákup vo výške 1 200,- EUR

Hlasovanie: Za: 4  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

- starosta obce predložil návrh na základe „Zásad odmeňovania poslancov OZ“ na vyplatenie mimoriadnej odmeny pre poslancov obecného zastupiteľstva vo výške 700,- eur. Odmena bude vyplatená vo výplate november 2023.

Návrh starostu obce schválený.

**Uznesenie č. 37/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

vyplatenie mimoriadnej odmeny pre poslancov obecného zastupiteľstva vo výške 700,- eur.

Hlasovanie: Za: 4  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

- predložil taktiež návrh na základe „Poriadku odmeňovania zamestnancov obce České Brezovo“ na vyplatenie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 700 €. Odmena bude vyplatená vo výplate november 2023. Návrh starostu obce bol poslancami schválený.

**Uznesenie č. 38/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

vyplatenie mimoriadnej odmeny pre odmeny pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 700 €.

Hlasovanie: Za: 4  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

- predložil poskytnutie nenávratnej finančnej výpomoci pre odídencov z Ukrajiny v sume 300,-€ na osobu pre: Marharyta Matsevyk-Chernukha

Anna Chernukha  
Ivan Chernukha  
Valentyna Matsevyk  
Olha Laievska

**Uznesenie č. 39/2023**

Obecné zastupiteľstvo

**Schvaľuje**

poskytnutie nenávratnej finančnej výpomoci pre odídencov z Ukrajiny v sume 300,-€ na osobu pre: Marharyta Matsevyk-Chernukha

Anna Chernukha  
Ivan Chernukha  
Valentyna Matsevyk  
Olha Laievska

Hlasovanie: Za: 4  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

- Na základe žiadosti Ing. Jána Zollera predložil na schválenie predaj - pozemok - parc. „E“ KN č. 1858/2, druh: ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Poltár, katastrálnym odborom na LV č. 395 pre katastrálne územie České Brezovo, vo výlučnom vlastníctve Obce České Brezovo so sídlom České Brezovo 97, 985 03 České Brezovo, IČO: 00 316032 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce od 22.09.2023 do 09.10.2023.

Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec České Brezovo žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

### **Uznesenie č. 40/2023**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Schvaľuje**

#### **odpredaj nehnuteľnosti:**

- pozemok - parc. „E“ KN č. 1858/2, druh: ostatná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Poltár, katastrálnym odborom na LV č. 395 pre katastrálne územie České Brezovo, vo výlučnom vlastníctve Obce České Brezovo so sídlom České Brezovo 97, 985 03 České Brezovo, IČO: 00 316032 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v prospech **Ing. Jána Zollera, Novosady 922/13, Detva**, ktorý sa stane výlučným vlastníkom pozemku o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Kúpna cena je stanovená ako všeobecná hodnota kupovanej nehnuteľnosti na základe vyhotoveného Znaleckého posudku č. 87/2023 zo dňa 17.10.2023 vyhotoveného Ing. Jánom Kubaliakom – znalcom na sumu 280,00 €.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetnú nehnuteľnosti Obec České Brezovo žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Pre Obec České Brezovo je predaj predmetného pozemku výhodou nakoľko je pozemok neudržiavaný a obcou nevyužívaný. Obec České Brezovo ho neplánuje do budúcnosti využívať, ide o prebytočný majetok obce. Tento pozemok má pre svoje umiestnenie obmedzené samostatné využitie, ide o zámer prevodu vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho žiadateľa.

Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením č. 18/2023 zo dňa 20.09.2023 obecného zastupiteľstva Obce České Brezovo.

Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce od 22.09.2023 do 09.10.2023.

Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec České Brezovo žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 11: Rôzne**

- Ľubomír Miko – treba upozorniť cestárov na opravu šachty pri rodinnom dome č. 167 Martiny Laudárovej a tiež pri RD č, 163 – Barna Ján.

**K bodu 12: Interpelácie poslancov**

- zo strany poslancov neboli vznesené žiadne inerpelácie.

**K bodu 13: Záver**

Členka návrhovej komisie p. Zuzana Stanová prečítala návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Českom Brezove: dňa 25.11.2022

Zapísala: Alica Gibaľová

Overovatelia: p. Július Antalík

.....

p. Marianna Brezinová

.....

Ivan Miko  
starosta obce